177 000 €

Appartement à vendre MONTAUBAN (82)
en Duplex avec Charme et Confort proche
du centre ville

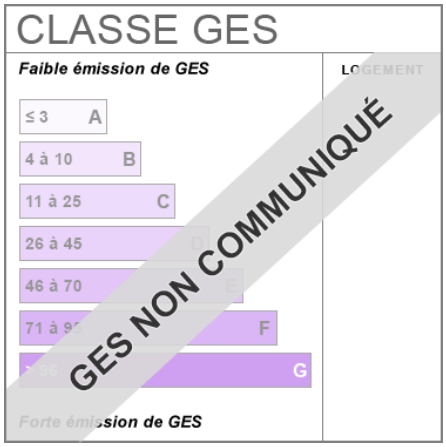
05 63 20 76 60

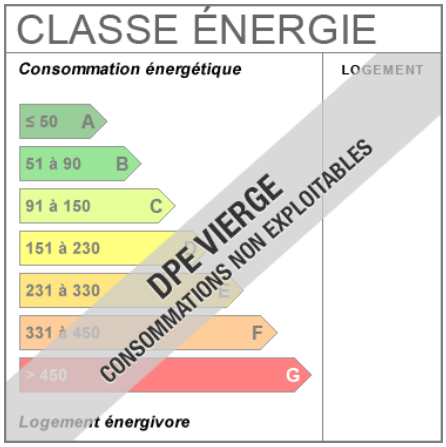
Nestenn Montauban Gambetta
52 avenue Gambetta
82000 Montauban Gambetta

N° Mandat : 4442 / Réf : 4442

Nous sommes ravis de vous présenter un appartement situé a MONTAUBAN(82) proche du centre ville. En duplex situé au 3ème étage, cet appartement offre un cadre de vie agréable et fonctionnel, idéal pour une famille ou toute personne recherchant un espace de vie spacieux. Avec ses deux niveaux, cet appartement offre une surface généreuse, permettant à chacun de disposer d'un espace personnel tout en profitant d'espaces communs conviviaux. Dès votre entrée, vous serez séduit par la pièce à vivre lumineuse et chaleureuse, agrémentée d'une cheminée, invitant aux moments de détente et de convivialité. Adjacent à la pièce à vivre, le salon offre un espace cosy pour se relaxer ou recevoir vos invités. La cuisine séparée, fonctionnelle est un lieu propice à la créativité culinaire et aux repas en famille. Profitez des beaux jours et de la vue dégagée depuis le balcon, idéal pour prendre un café le matin ou se détendre en fin de journée. À l'étage, vous trouverez trois chambres spacieuses, dont deux donnant sur un balcon privatif, offrant à chacun son espace de repos privilégié. L'appartement dispose d'une salle de bain complète et d'un WC séparé. Idéalement situé dans un quartier dynamique et recherché, vous bénéficierez de tous les avantages de la vie urbaine à proximité : commerces, écoles, transports en commun, parcs, et bien plus encore.

4 pièces | 3 chambres | 2 balcons | 1 salle de bains | 2 WC | 3 ème etage | 101 m² habitables





* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur