



145 500 €

Appartement à vendre Montauban(82)
centre ville 2 chambres

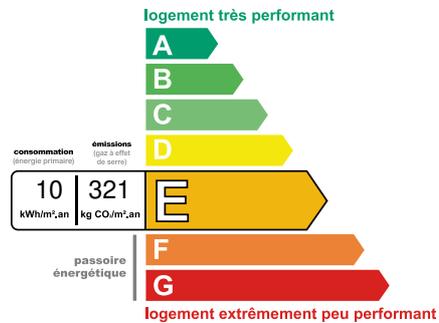
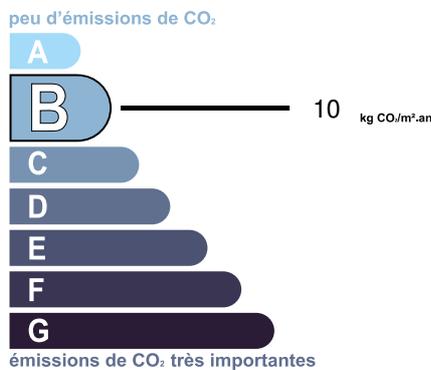
05 63 20 76 60

Nestenn Montauban Gambetta
52 avenue Gambetta
82000 Montauban Gambetta

N° Mandat : 4382 / Réf : 4382

Superbe Appartement au Coeur de Montauban(82) à vendre au deuxième étage, offrant une vue dégagée, À Deux Pas de tout! Niché dans le centre-ville animé de Montauban, cet appartement vous permettra de profiter pleinement de la vie urbaine. Vous serez à proximité des restaurants, des boutiques, des écoles et de toutes les autres infrastructures nécessaires à votre quotidien. Les grandes fenêtres inondent la pièce à vivre de lumière naturelle et vous offrent une vue imprenable sur le paysage urbain environnant. L'appartement dispose d'une pièce à vivre spacieuse avec une cuisine ouverte. Cet espace est parfait pour recevoir des amis et la famille. La hauteur sous plafond ajoute une touche d'élégance à la pièce, tandis que la cheminée crée une ambiance chaleureuse. Il comprend deux chambres accueillantes, offrant un espace privé pour vous et votre famille. Pour plus d'espace de rangement, l'appartement est vendu avec une cave de plus de 15m² Honoraires à la charge du vendeur!

- 
3 pièces
- 
2 chambres
- 
1 cave
- 
1 salle d'eau
- 
1 WC
- 
2 ème étage
- 
70.45 m² habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 380 € et 1 910 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur