



214 000 €

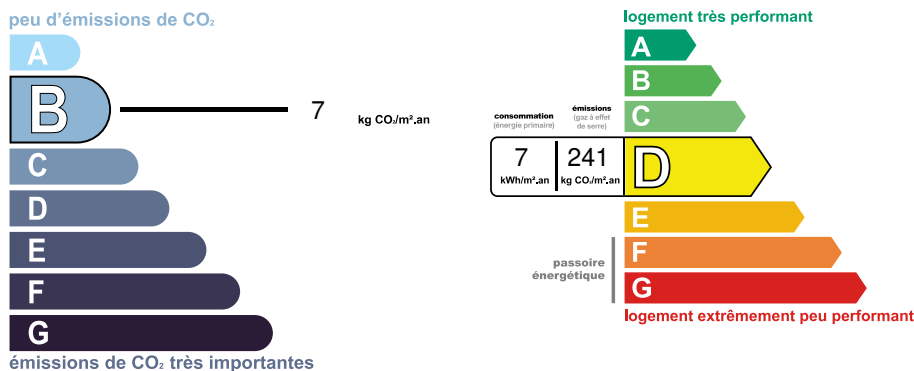
Maison à vendre 3 chambres avec sous sol
à Saint Etienne de Tulmont

05 63 20 76 60

Nestenn Montauban Gambetta
52 avenue Gambetta
82000 Montauban Gambetta

N° Mandat : / Réf : 4448

À la recherche de votre maison à Saint-Étienne de Tulmont, 82 ? Cette maison charmante à moins de 5 minutes de la zone nord de Montauban vous attend ! Découvrez une construction solide, avec un sous-sol total, offrant un espace généreux pour toute la famille. Vous serez séduit par son vaste séjour agrémenté d'une cheminée, idéal pour des moments chaleureux en famille ou entre amis. La cuisine fonctionnelle est un espace où la convivialité règne en maître, et les trois chambres vous assurent tout le confort nécessaire pour un repos paisible. Imaginez-vous vous détendre sur un terrain spacieux d'environ 2000 m², piscinable et entièrement clôturé, offrant intimité et sécurité. Profitez de la quiétude des lieux pour vous ressourcer au quotidien, loin de l'agitation de la ville. N'attendez plus pour concrétiser votre rêve d'une maison où il fait bon vivre. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous charmer par cette maison à Saint-Étienne de Tulmont ! Honoraires à la charge du vendeur ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 400 € et 1 970 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur