317 500 €

Maison à vendre Montbeton (82) plain-pied
4 chambres, garage, jardin

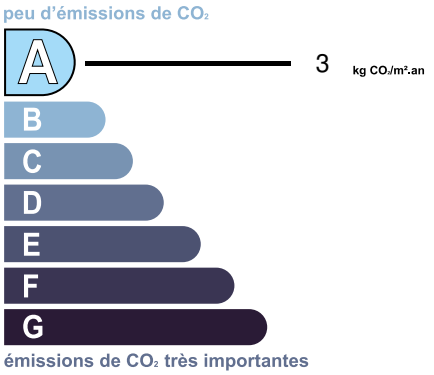
05 63 20 76 60

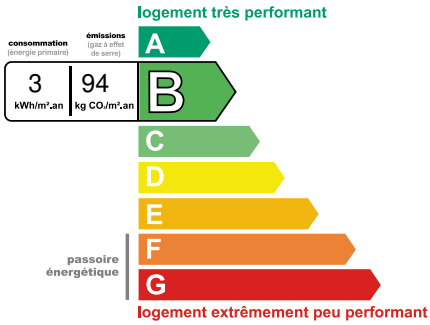
Nestenn Montauban Gambetta
52 avenue Gambetta
82000 Montauban Gambetta

N° Mandat : 4239 / Réf : 4239

Nous vous proposons à la vente, dans un quartier proche de toutes les commodités accessibles en voiture ou en bus, cette maison de plain-pied. Elle est composée d'une belle pièce à vivre de 49m² ouverte sur la cuisine entièrement équipée, avec accès direct à la terrasse extérieure. Pour la partie nuit vous bénéficierez de quatre spacieuses chambres dont une suite parentale. A ceci s'ajoute, une buanderie ainsi qu'un bureau. Un grand garage sera à votre disposition également. Pour votre confort, vous profiterez du chauffage gainable, double vitrage... Honoraires à la charge du vendeur! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

6 pièces | 4 chambres | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 138 m² habitables | Entre 1 912 m² et 2 114 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 820 € et 1 160 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur