



172 000 €

APPARTEMENT T3 centre ville  
MONTAUBAN (82) à vendre, ascenseur,  
stationnement, extérieur

05 63 20 76 60

Nestenn Montauban Gambetta  
52 avenue Gambetta  
82000 Montauban Gambetta

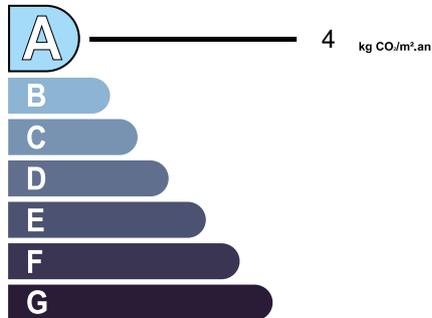
## N° Mandat : 4121 / Réf : 4121

Nous avons le plaisir de vous présenter un appartement au centre ville de MONTAUBAN (82), très lumineux, il se compose d'une entrée, deux chambres, salle d'eau, salon salle à manger, cuisine et une buanderie. Bois double vitrage, climatisation réversible, logement basse consommation Stationnement, ascenseur et terrasse. A visiter sans tarder! Honoraires à la charge du vendeur.



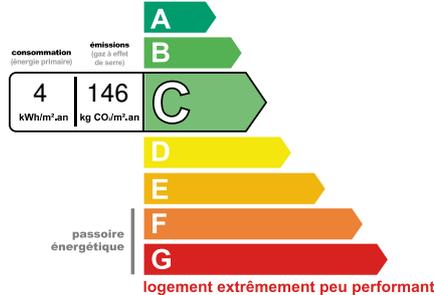
1 parking 68.63 m<sup>2</sup> habitables

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>:



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

logement très performant



passoire énergétique

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 650 € et 930 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES