



140 500 €

A vendre montauban (82) proche de l'hyper centre appartement de type 3

05 63 20 76 60

Nestenn Montauban Gambetta
52 avenue Gambetta
82000 Montauban Gambetta

N° Mandat : 4080 / Réf : 4080

Situé à deux pas de l'hyper centre et des commerces, venez vite découvrir cet appartement de type 3 d'environ 89 m². Il se compose d'une cuisine aménagée indépendante, d'un séjour lumineux avec vue dégagée d'env 27 m², de deux chambres ainsi qu'une salle de bains. Immeuble avec portail sécurisé, ascenseur à niveau et cellier privatif. Appartement vendu loué. Venez vite le visiter !!!!



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



2 balcons



1 cave



1 salle de bains



1 WC

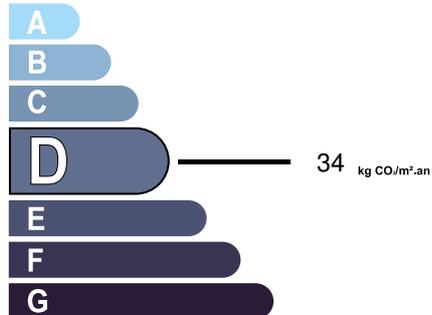


1 fibre optique



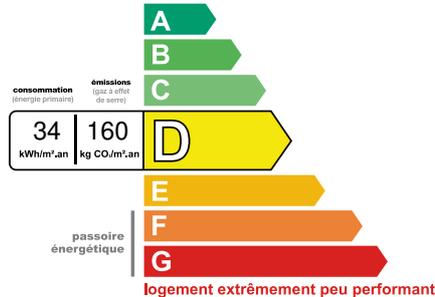
1^{er} étage 91.76 m² habitables

peu d'émissions de CO₂.



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



consommation (énergie primaire)

émissions (gaz à effet de serre)

passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 290 € et 1 820 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES