



224 500 €

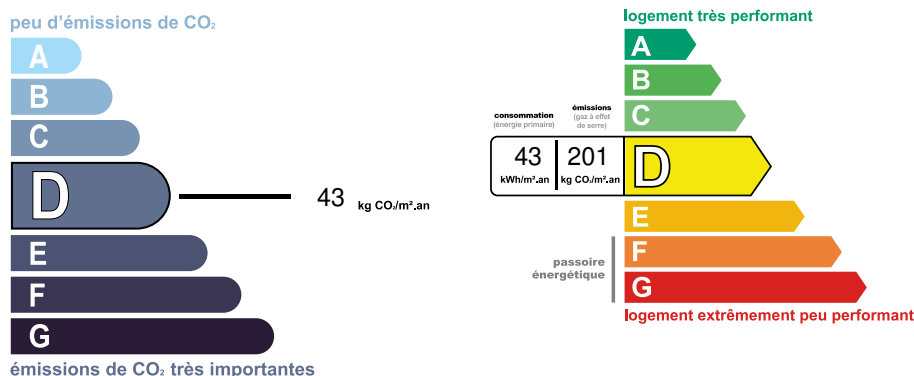
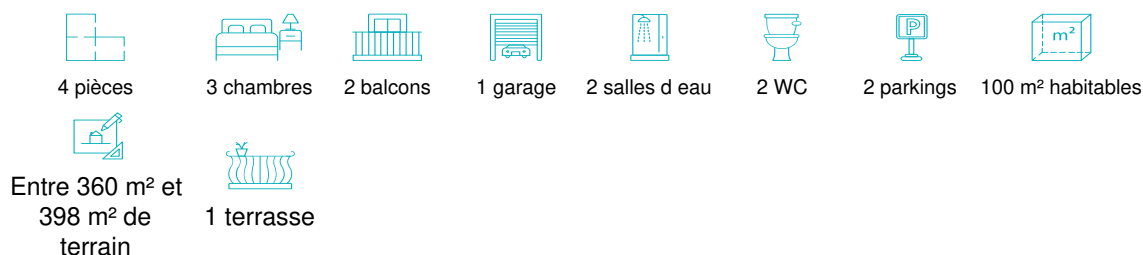
A vendre Montauban (82) maison t4 avec garage et jardin

05 63 20 76 60

Nestenn Montauban Gambetta
52 avenue Gambetta
82000 Montauban Gambetta

N° Mandat : 4456 / Réf : 4456

Secteur Lalande - Ramirou (82) Cette maison chaleureuse vous offrira bien plus qu'un simple foyer mais également une qualité de vie des plus agréables. Laissez-vous charmer par sa pièce de vie traversante et très lumineuse qui donne accès à un jardin intime clôturé et arboré, elle dispose également d'une cuisine indépendante aménagée avec un accès au garage. De plus vous y trouverez 3 chambres dont une en rez de chaussée avec sa salle d'eau, à l'étage, une mezzanine, deux chambres et une salle d'eau. Pour conclure une maison proche des commerces, accès rocade, écoles, arrêt de buset dans un environnement calme ! Alors ne tardez pas et contactez nous pour une visite !!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 360 € et 1 890 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES